



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

23 января 2023 г. № 62

г. Докшыцы

г. Докшицы

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного
фонда

На основании части второй пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Докшицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда Докшицкого района на 2023 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя

Управляющий делами



Н.В.Воробьева

Н.С.Жданович

СОГЛАСОВАНО
Начальник главного управления ЖКХ Витебского
облисполкома



СОГЛАСОВАНО
Начальник финансового отдела Докшицкого
районного исполнительного комитета

В.И. Андриевский
2023 года

УТВЕРЖДЕНО
Решение Докшицкого районного исполнительного
комитета
от 23.01.2023 № 62

В редакции Докшицкого районного
исполнительного комитета
от №

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Докшицкого района на 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, тыс. кв.м.	Ввод площади в текущем году, тыс. кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2023г., руб	План финансирования 2023 года, руб.			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	кредиторская задолженность на 01.01.2023г.	в том числе	
											бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: пер. Черняховского, д.2 в г. Докшицы	1,099	1,099	фев.23	апр.23	720 595,00	720 595,00		720 595,00		720 595,00	
2	Капитальный ремонт жилого дома №8/5 по ул. Полевого в аг. Крулевщина Докшицкого района	2,032	2,032	май.23	июл.23	700 775,00	700 775,00		700 775,00		471 074,96	229 700,04
	Итого по разделу 1:	3,131	3,131			1 421 370,00	1 421 370,00	0,00	1 421 370,00	0,00	1 191 669,96	229 700,04
Раздел 2. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул. Черняховского, д.2 в г. Докшицы	1,432		сен.22	дек.22	646 628,00	566 899,00	474 511,96	92 387,04	8 330,04		84 057,00
2	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул. Интернациональная д.2 в аг. Барсуки	0,372		дек.23	январ.24	377 878,00	377 878,00		25 000,00			25 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 91А по пер. Черняховского в г. Докшицы	0,846		дек.23	мар.24	690 000,00	670 000,00		25 000,00			25 000,00
	Итого по разделу 2:	2,650	0,000			1 714 506,00	1 614 777,00	474 511,96	142 387,04	8 330,04	0,00	134 057,00
Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
	Итого по разделу 3:					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Раздел 4. Разработка проектной документации											
1	Капитальный ремонт жилого дома № 91А по пер. Черныховского в г. Докшицы	0,846	0,846	фев.23	апр.23	18 000,00	18 000,00	18 000,00			18 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 8/3 по ул.Полевого в аг. Крулевщина Докшицкого района	1,396	1,396	мар.23	июн.23	20 000,00	20 000,00	20 000,00			20 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Ленинская в г. Докшицы	0,692	0,692	мар.23	июн.23	16 000,00	16 000,00	16 000,00			16 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Ленинская в г. Докшицы	0,693	0,693	мар.23	июн.23	16 000,00	16 000,00	16 000,00			16 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул.Ленинская в г. Докшицы	0,605	0,605	апр.23	июл.22	16 000,00	16 000,00	16 000,00			16 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул.Ленинская в г. Докшицы	0,992	0,992	апр.23	июл.22	16 000,00	16 000,00	16 000,00			16 000,00
	Итого по разделу 4:	5,224	5,224			102 000,00	102 000,00	102 000,00	0,00	0,00	102 000,00
Раздел 5. Затраты заказчика											
1	Опломбировка счётчиков (вода, свет, тепло). Выдача актов разграничения. Выдача ТУ. Услуги сторонних организаций: ЭФИ, МЧС, ЭГИ, СЭС, ГосСтройНадзор; ЦСМС; АН; ТН.					2 809,16	2 809,16	2 809,16			2 809,16
	Итого по разделу 5:	3,131	3,131			2 809,16	2 809,16	2 809,16	0,00	0,00	2 809,16
	ВСЕГО по графику:	3,131	3,131			3 240 685,16	3 140 956,16	474 511,96	8 330,04	1 191 669,96	468 566,20

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, мес.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация	
		начало, месяц, год	окончание, месяц, год				
1	2	3	4	5	7	8	
1	Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: пер. Чернышевского, д.2 в г. Докшицы	2,5	фев.23	апр.23	655,68	Устройство крыши с покрытием из асбестоцементных листов; кладка стен чердака, утепление чердачного перекрытия; устройство системы наружного организованного водостока; наращивание вентшахт, утепление и устройство коллапов; замена балконных плит с заменой ограждения; ремонт крылец; замена переключек над оконными и дверными проемами выхода на балкон; ремонт многотупоступных плит перекрытия над подвалом и покрытия; уширение дверных проемов; замена оконных и дверных блоков в МОП; ремонт потолка; замена стояков и магистралей холодного водоснабжения, канализации, сетей отопления; замена ВРУ; устройство системы уравнивания потенциалов, молниезащиты; установка АПИ.	РУП ЖКХ "Докшищы-коммунальнйк"
2	Капитальный ремонт жилого дома №8/5 по ул.Полевого в аг. Крулевщина Докшицкого района	3,0	май.23	июл.23	344,87	Замена покрытия кровли на металлочерепицу, покрытия козырьков входных групп, балконов, крыльца, оконных и дверных блоков, люков, сетей электроснабжения, светильников, ограждений кровли; ремонт карнизных плит, потолка, наружных стен, плит козырьков входных групп, площадок входа и крылец, тамбурных дверей; устройство системы заземления и уравнивания потенциалов, молниезащиты, установка АПИ.	РУП ЖКХ "Докшищы-коммунальнйк"

Директор Государственного предприятия "Новополоцкая управляющая компания"

А.А.Шакель