**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими**

**и сведения о поиске правообладателей**

**Уважаемые граждане!**

**Докшицкий сельский исполнительный комитет извещает,** что комиссией по обследованию состояния жилых домов (далее – комиссия), расположенных на территории Докшицкого района, при проведении обследования выявлены жилые дома, на придомовой территории которых не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование в течение трех последних лет жилых домов для проживания лицами, имеющими право владения и пользования ими, имеющие основания для признания их пустующими.

**Всем заинтересованным лицам, имеющим право владения и пользования данными домами** в случае намерения использовать их для проживания,  **необходимо не позднее двух месяцев со дня опубликования** **данного извещения** **направить уведомление** о намерении использовать жилые дома для проживания **в Докшицкий сельский исполнительный комитет по адресу: 211722, г.Докшицы, ул.Школьная, 17, тел. 8 (02157) 59915, 59928, E-mail:** [**doksels@vitobl.by**](mailto:doksels@vitobl.by) **или Докшицкий районный исполнительный комитет по адресу: 211722, Витебская область, г.Докшицы, ул.Ленинская, 31, тел. 8 (02157) 32521, 32517. E-mail:** [**stroiteldok@vitobl.by**](mailto:stroiteldok@vitobl.by)**,** **а также принять в течение одного года меры по приведению жилых домов** **и земельных участков**, на которых они расположены, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственниками уведомлений, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилые дома, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомлений в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилых домов, в дальнейшем приняты решения о признании их пустующими и передаче материалов в суд для признания домов бесхозяйными и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом  *(указываются имеющиеся у местного исполнительного и распорядительного органа сведения о таких лицах на день опубликования)* | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом  *(при наличии сведений о них)* | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь,  дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность,  подземная этажность  *(при наличии таких сведений)* | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке  (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него  *(при наличии таких сведений)* |
| Докшицкий район,  Докшицкий сельсовет, д.Комайск, ул.Школьная,  д.46 | Пылинский  Эдуард Петрович (умер),  Пылинская  Евгения Николаевна (умерла) | более  30 лет | начисление коммунальных услуг не осуществляется;  возмещение расходов на электроэнергию не осуществляется;    страховые взносы не  осуществляются | 4,8 х 11,4 м;  52,2 кв.м;  1947 г.;  стены  деревянные;  одноэтажный;  подземная этажность  отсутствует | хоз.  постройка -  4,8 х 5,0 м;  хоз.  постройка -  4,0 х 3,0 м,  степень  износа 85 % | - | сведения отсутствуют |
| E:\ПУСТУЮЩИЕ\СВЕДЕНИЯ И РЕЕСТРЫ\СЕЛЬСОВЕТЫ\Докшицкий\Комайск, ул  Школьная, 46.JPG |
| Докшицкий район,  Докшицкий сельсовет,  д.Турки, ул.Полевая, д.10 | Боровая  Ксения Яковлевна (умерла),  Бахтина  Ирина Евстафьевна | более  25 лет | начисление коммунальных услуг не осуществляется;  возмещение расходов на электроэнергию не осуществляется;  страховые взносы не  осуществляются | 4,8 х 9,6 м;  53,1 кв.м;  1948 г.;  стены  деревянные;  одноэтажный;  подземная этажность  отсутствует | отсутствуют | - | сведения отсутствуют |
| E:\ПУСТУЮЩИЕ\СВЕДЕНИЯ И РЕЕСТРЫ\СЕЛЬСОВЕТЫ\Докшицкий\д Турки, ул Полевая, 12.JPG |

Дата составления – 20.02.2023 г.