**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими**

**и сведения о поиске правообладателей**

**Уважаемые граждане!**

**Бегомльский сельский исполнительный комитет извещает,** что комиссией по обследованию состояния жилых домов (далее – комиссия), расположенных на территории Докшицкого района, при проведении обследования выявлен жилой дом, на придомовой территории которого не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование в течение трех последних лет жилого дома для проживания лицами, имеющими право владения и пользования ими, имеющий основания для признания его пустующим.

**Всем заинтересованным лицам, имеющим право владения и пользования данным домом** в случае намерения использовать его для проживания, **необходимо не позднее двух месяцев со дня опубликования** **данного извещения** **направить уведомление** о намерении использовать жилой дом для проживания **в Бегомльский сельский исполнительный комитет, по адресу: 211730, Витебская область, Докшицкий район, г.п.Бегомль, ул.Советская, 14, тел.8 (02157) 53545, 53599, E-mail**: **begomlsovet@vitobl.by** **или Докшицкий районный исполнительный комитет по адресу: 211722, Витебская область, г.Докшицы, ул.Ленинская, 31, тел.8 (02157) 32521, 32517. E-mail:** **stroiteldok@vitobl.by****,** **а также принять в течение одного года меры по приведению жилого дома** **и земельного участка**, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования его по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственниками уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилые дома, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании его пустующим и передаче материалов в суд для признания дома бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом *(указываются имеющиеся у местного исполнительного и распорядительного органа сведения о таких лицах на день опубликования)* | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом*(при наличии сведений о них)* | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность*(при наличии таких сведений)* | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него*(при наличии таких сведений)* |
| Докшицкий район, Бегомльскийсельсовет, г.п.Бегомль, ул.Советская, д.6 | Осипчук Сергей Викторович, Осипчук Виктория Сергеевна, Музелли Шукан Александр Сергеевич, Шукан Наталья Сергеевна | более 20 лет | начисление коммунальных услуг не осуществляется;возмещение расходов на электроэнергию не осуществляется; страховые взносы не осуществляются | 5,4 х 9,0 м;38,0 кв.м;сведения отсутствуют;стеныдеревянные;одноэтажный;подземная этажностьотсутствует | отсутствуют | - | сведения отсутствуют |
| **C:\Users\User\AppData\Local\Temp\Rar$DRa5392.7371\IMG-e9f4227bb068139f1d40433728e3f8c3-V.jpg** |

Дата составления – 21.03.2023 г.