



**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**  
**в Докшицком районе Витебской области,**  
**предлагаемые для продажи с аукционов**  
**для строительства и обслуживания**  
**одноквартирных жилых домов**

**Контактная информация:**

**8 (02157) 2 16 73**

**8 (02157) 2 59 59**

**Отдел землеустройства**

**Докшицкого районного исполнительного комитета**

# ДЕРЕВНЯ ОСОВЫ

*Расположена на расстоянии 3 км от автодороги М-3 Минск-Витебск, расстояние до города Минска – 96 км.*



*Деревушка имеет богатое историческое прошлое. В 19 веке – село, центр Осовской волости Борисовского уезда. До 1960 г. – центр одноименного сельсовета.*

*Находится среди сосновых боров на берегу живописного водохранилища. Безусловно, рыболовы получают немало удовольствия от богатого улова.*

*Данная местность представляет собой интерес*

*не только для рыболовов, но и для охотников, так как расположена на территории охотничьего хозяйства ГЛХУ «Бегомльский лесхоз». В окрестных лесах водятся разнообразные виды дичи. Несомненно, огромное удовольствие от общения с местной природой получают любители «тихой охоты».*

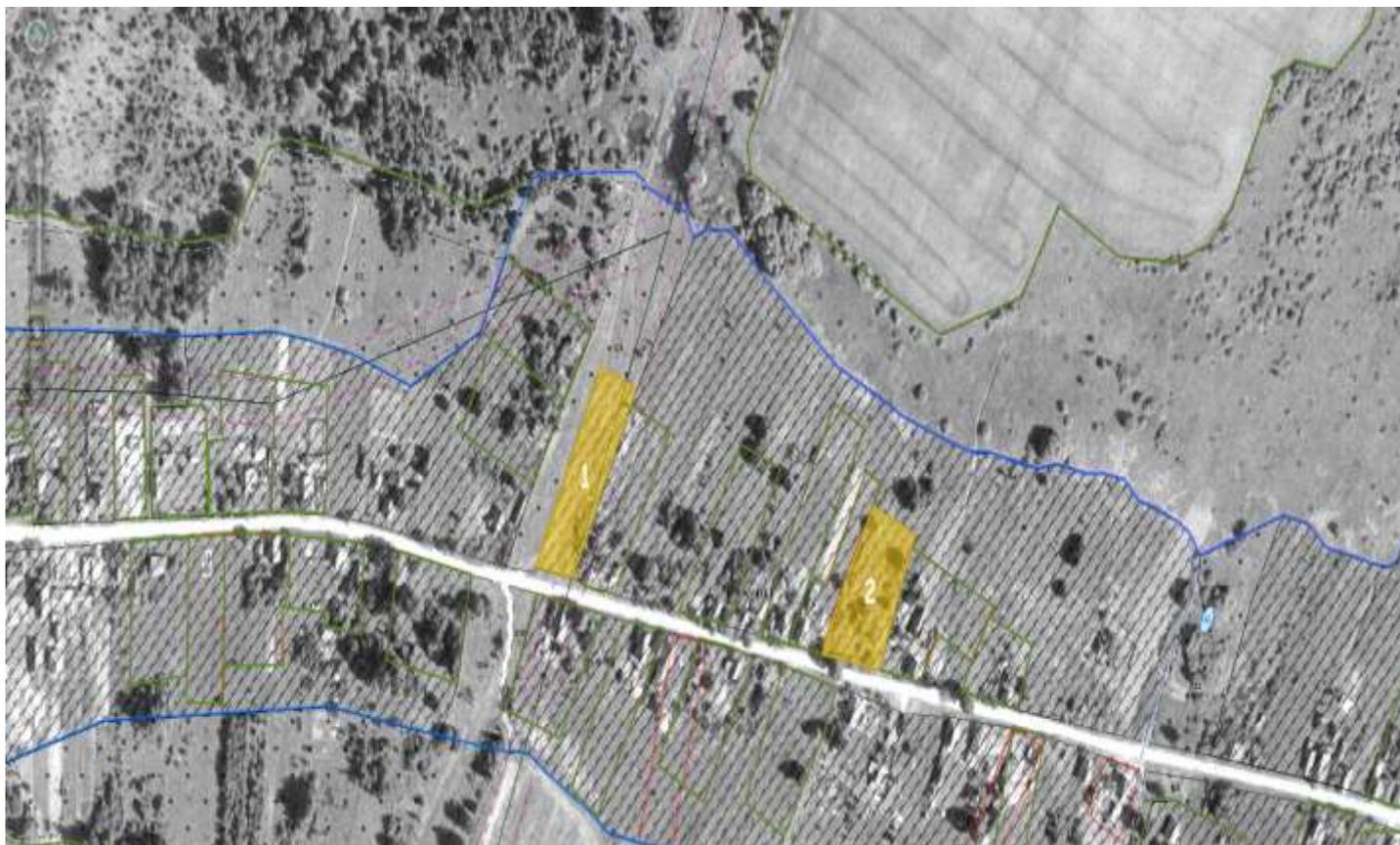
*В местных лесах изобилии произрастают ягоды и грибы.*

*Хочешь дышать кристально чистым воздухом, настоящим*

*на запахах лесных трав и цветов, слушать звенящую тишину, пить родниковую воду – приезжай в Осовы.*



*Схемы расположения земельных участков  
в деревне Осовы Докшицкого района Витебской области,  
предлагаемых для продажи с аукционов в частную собственность  
для строительства и обслуживания многоквартирных жилых  
домов*



**Условные обозначения:**

 - земельные участки, предлагаемые для продажи с аукциона в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов.

**Характеристика земельных участков в деревне Осовы Бегомльского сельсовета Докшицкого района, предлагаемых для строительства и обслуживания жилых домов**

Вид функционального использования	Земельные участки	
	№ 1	№ 2
Площадь земельного участка, га	0,25	0,25
Ограничения в использовании	На природных территориях, подлежащих специальной охране	
Электроснабжение	Имеется возможность подключения к линии электропередачи	
Газоснабжение	Отсутствует	
Водоснабжение	Необходимо оборудовать скважину	
Водоотведение	Отсутствует	
Кадастровая стоимость 1 кв.м. в ВУН	0.40	
Расстояние до автомобильной дороги М3 Минск-Витебск, км	3,0	
Вещное право	Частная собственность	

**СХЕМА**  
**ПРОЕКТА**

Город Докшицы 38 км

